

Alp Farner AG

Lagerstrasse 14, 8600 Dübendorf

Tel. 044 217 77 33

Fax Fax 044 77 32

Protokoll

der 43. ordentlichen Generalversammlung
Mittwoch, 16 Juni 2021, 16.00 Uhr
auf Geschäftsstelle, Lagerstrasse 14, in Dübendorf

Präsidentin: Elisabeth Pflugshaupt

Protokoll: Helen Peter

Versandte Stimmzettel: 888

Erhaltene Stimmzettel: 356

	Kapital	Stimmen
ZBV	121'000.--	605
Aktionäre	309'400.--	1547
Total	430'400.--	2152
Absolutes Mehr		1077

- 1. Protokoll der 42. ordentlichen Generalversammlung 17. Juni 2020**
- 2. Jahresberichte**
 - 2.1. Jahresbericht der Präsidentin**
 - 2.2. Berichte aus den Ressorts**
 - 2.3. Jahresrechnung 2020**
- 3. Bericht der Revision**
 - 3.1 Abnahme der Jahresrechnung**
 - 3.2. Entlastung der Organe**
- 4. Budget 2021**
- 5. Termin GV 2022**

1. Protokoll der 42. ordentlichen Generalversammlung 17. Juni 2020

Die letztjährige GV musste, Coronabedingt, schriftlich durchgeführt werden. Das daraus erstellte Protokoll wurde mit den weiteren Unterlagen verschickt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 348 Nein: 0 Enthaltungen: 8

2. Jahresberichte

2.1. Jahresbericht der Präsidentin

Die Präsidentin, Frau Pflugshaupt, ging in ihrem Jahresbericht auf das schwierige, von Corona geprägte Jahr 2020 ein. Die Situation mit der geschlossenen Gastronomie stellte die Pächterfamilie vor grosse, bisher unbekannte Herausforderungen. Keine Einnahmen bei weiterlaufenden Kosten, das schlägt sich nicht nur in der Rechnung nieder, sondern belastet auch das Gemüt. Dennoch konnten wir uns von der guten und kompetenten Bewirtschaftung der Sömmerungsweiden und des Landwirtschaftsbetriebes überzeugen. Der Verwaltungsrat tagte im Jahr 2020, zum Teil über Video, an 4 Sitzungen, wovon die Augustsitzung auf Alp Farner stattfand. Im VR ist Markus Blöchlinger ausgeschieden, an seiner Stelle wurde Markus Stalder in den VR gewählt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 353

Nein: 0

Enthaltungen: 3

2.2. Berichte aus den Ressorts

Landwirtschaft, Wald, Wasserversorgung:

Betreffend Wald wurden keine besonderen Vorkommnisse festgestellt. Die Sanierung des Trafos versuchen wir zu verschieben, weil die finanziellen Mittel ja bekanntermassen knapp sind im Moment.

Die Bauarbeiten am Holzlagerplatz im Schwammwald boten Gelegenheit, ca. 100m Quellleitungen zu ersetzen.

Die mit Hilfe von Spendengeldern ergänzte und verbesserte Wasserversorgung der Alpweiden hat sich im Alpsommer 2020 bereits bewährt. Hier nochmals ein Ueberblick über die ausgeführten Arbeiten:

Teilprojekt SACK konnte im Herbst 2019 realisiert werden.

Teilprojekt SCHWARZENBERG wurde im Frühjahr 2020 ausgeführt.

Teilprojekt MITTE wurde im August 2020 realisiert.

Wortmeldungen aus dem Aktionariat:

Nach dem Wassermangel im Juli 2018, wurde in die Wasserversorgung der Farneralp investiert. Unter der Leitung von Daniel Debrunner wurden CHF 50000.00 Spendengelder ausgegeben. Das Wasser von drei Quellen fliesst jedoch immer noch nicht in den Pumpenschacht (25 lt/Min)! Der Verwaltungsrat hat Kenntnis von dieser Situation.

Der Verwaltungsrat wird alles daran setzen, diesen Missstand so rasch als möglich zu beheben, sobald die dafür nötigen Mittel bereit stehen.

Alpung:

Am 2.Juni fuhren wir mit 83 Rindern auf. Der Sommer war aus Sicht der Alp relativ ruhig, Futter und Wasser wurden mehrmals knapp, reichten jedoch immer aus, so dass die Tiere erst am 10.9. wieder abgeholt werden mussten. Leider erfolgten diesen Sommer 3 Aborte.

Am 24. August wurde die Unkrautkation durchgeführt. Es kamen 9 Bestösser und eine Gruppe Volunteeres, wir kamen sehr gut voran und konnten im unteren Teil der Alp eine grössere Fläche von Büschen und Dornen befreien.

Strasse, Korporation, Parkplatz:

Im vergangenen Jahr gab es wiederum keine wesentlichen Vorfälle was die Strasse und den Parkplatz angeht. Wegmacher Hans Kindlimann hält die Strasse mit Unterstützung von Marius Kamer perfekt im Schuss. Der Unterhalt der Strasse wird jedes Jahr etwas aufwändiger, weil jeweils nur partiell mit viel Handarbeit die Strasse ausgebessert wird. Viel Material wird bei Starkregen in die Wiesen ausgeschwemmt, Schlaglöcher entstehen immer wieder von neuem. Für das laufende Jahr ist geplant, wieder einmal eine grössere Menge Netstaler Kies auszubringen und maschinell zu verfestigen.

Liegenschaft:

Das Hauptthema des Jahres 2020 war die Sanierung der Scheune Sack. Dies wurde im August in Angriff genommen und konnte vor dem ersten Schnee abgeschlossen werden. Die ganze Sanierung konnte durch die finanzielle Unterstützung der Gottfried Schärer Stiftung abgewickelt werden, diese trug auch das kleine Defizit, da diverse Mängel erst nach Baustart zum Vorschein kamen.

3. Bericht der Revision

3.1. Abnahme der Jahresrechnung

Die Erklärungen zur Jahresrechnung mussten auch dieses Jahr wieder in schriftlicher Form erfolgen. Die budgetierten Mietzinseinnahmen im Restaurant wurden Corona bedingt nicht erreicht und auch die Weidegelder blieben unter den Erwartungen. Auf der Aufwandseite gab es etwas weniger Verwaltungskosten und auch die Kosten der GV fielen weg, damit konnte ein Teil der Mindereinnahmen wieder aufgefangen werden.

Abstimmungsergebnis: Ja: 346 Nein: 1 Enthaltungen: 9

Wortmeldungen aus dem Aktionariat:

- Jahresrechnung nicht wirklich transparent, mehr Details zu Wassertröpfliktion

- auch die fehlende Transparenz bei der Sanierung der Scheune Sack wurde bemängelt.

- Jedes Jahr Defizite, dies muss verbessert werden.

Der Verwaltungsrat nimmt Kenntnis von diesen Meldungen. Es zeigt sich, dass die Durchführung der GV in schriftlicher Form hier Grenzen setzt, weil man über die Geschäfte nicht in allen Details berichten kann. Der VR freut sich auf die nächste, physisch durchgeführte GV und wird dann die entsprechenden Details aufzeigen.

3.2. Entlastung der Organe

Abstimmungsergebnis: Ja: 351 Nein: 1 Enthaltungen: 4

Wortmeldungen aus dem Aktionariat:

- Danke für die Infos und die gute Arbeit und das Verständnis gegenüber den Pächtern in dieser schwierigen Zeit.

- Dank für die Bemühungen und Arbeit in diesen aussergewöhnlichen Jahren

4. Budget 2021

Versand des Budgets zur Kenntnisnahme.

Bei der Budgeterstellung im November 2020 gingen wir nicht von der Annahme aus, dass es einen weiteren, so schwerwiegenden Lockdown geben würde. Es ist daher anzunehmen, dass auch im 2021 die Umsatzmiete nicht erreicht werden kann.

5. Termin GV 2022

Wir sind sehr zuversichtlich, dass die GV 2022 am 25. Juni endlich wieder auf der Farneralp stattfinden kann.

Diverses:

Familie Baumann aus Bäretswil schickt den folgenden Bericht:
Im Jahr 2020 war nicht nur Corona Thema sondern im Februar auch Sturm Sabine. Dieser Sturm kippte leider die 40 Jahre alte Linde um, die seit der Geburt des ältesten Sohnes auf dem Rotary Platz stand. Der Baum überlebt dies nicht und musste ganz gefällt und der Wurzelstock ausgegraben werden. Am 30. Oktober konnte dann die Familie Baumann einen neuen Baum pflanzen. Dieser Baum wird dem Farner mit allem Drum und Dran geschenkt und soll hoffentlich ein langes Leben haben, dafür sorgt auch Familie Baumann, die anfänglich regelmässig dem Baum Wasser gegeben hat, damit er gut anwachsen konnte.

Der Verwaltungsrat und die Pächterfamilie danken der Familie Baumann für den grossen Einsatz und den schönen Baum.

Dübendorf, 18.06.2021

Die Präsidentin:



Elisabeth Pflugshaupt

Die Protokollführerin:



Helen Peter